



O B E C D R Á Č H O V

Zápis č. 02/2014

**ze schůze obecního zastupitelstva
ze dne 27.02.2014**

Přítomni:	p.Paták, p.Fousek, ing. Kopáček, pí.Kaislerová, p.Tesař, p.Ivanšík
Nepřítomni-omluveni:	pí.Hrošková
Přizváni – hosté:	Ing.Kopáčková
Určení ověřovatelé zápisu :	pí.Kaislerová, p.Fousek
Veřejnost:	pí.Absolonová Svobodová

Schůzi zastupitelstva zahájil a řídil starosta obce František Paták. Schůze byla zahájena v 18:30h a ukončena v 19:30h.

Program jednání :

1. Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání zastupitelstva
2. Projednání došlé pošty
3. Projednání změny rozpočtu č.1/2014
4. Seznámení se smlouvou pro nakládání s odpady
5. Projednání smlouvy o dílko č.1138 se společností IPI efekt s.r.o.
6. Projednání zadání územní studie Dráchov – U Sloupu
7. Různé – projednání s uzavírkou silnice přes obec Dráchov; kanálové šachty

ad 1) Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání zastupitelstva

Starosta obce přezkontroloval předchozí zápis a v něm uložené úkoly.

Usnesení	Stav	Poznámka
08/01/2013	úkol zůstává v jednání (TJ Sokol)	
01/01/2014	splněno	
01/02/2014	splněno	

ad 2) Projednání došlé a odeslané pošty

- Dopis z MěÚ Soběslav, odbor výstavby, ze dne 11.02. – návrh zadání změny č.1 územního plánu města Soběslav – zveřejnění – pouze pro informaci
- Dopis z Exekutorského úřadu Brno venkov – z 9.2. – ve věci exekuce Jana Matouše – trvale hlášený v Dráchově 38 (obecní úřad) – jmenovaný se v obci nezdržuje; obec pouze vzala na vědomí
- Dopis od p.Ivana Fouska ze dne 30.01. – žádost o osvobození daně z nemovitostí pozemků – trvale travní porost - v zátopové oblasti Lužnice; žádost byla přijata, bude vyžádáno doplnění o mapu příslušných pozemků a konzultována s FÚ Soběslav; projednáno bude na příštím zasedání zastupitelstva

ad 3) Projednání změny rozpočtu č.1/2014

Starosta a účetní obce předložili zastupitelstvu a zdůvodnili změnu rozpočtu č.1/2014, související zejména s neinvestičním transferem na Diakonii Rolníčka Soběslav a drobnými přesuny položek mezi účetními kapitolami.

Jednotlivé projednané změny jsou podrobně popsány v příloze zápisu.

Zastupitelstvo navrženou změnu schválilo.

Usnesení 02/01/2014

Zastupitelstvo schvaluje změnu rozpočtu č.1/2014

Z: starosta Paták, účetní ing. Kopáčková

ad 4) Seznámení s novou smlouvou pro nakládání s odpady

Starosta seznámil se zněním smlouvy uzavírané mezi obcí Dráčov a Veselskými službami s.r.o. o zapojení obce do systému nakládání s komunálními odpady zavedeného obcí podle příslušných zákonů a o převzetí uvedených odpadů – pro rok 2014.

Zastupitelstvo vzalo uzavření této smlouvy na vědomí.

ad 5) Projednání smlouvy o dílo se společností IPI efekt s.r.o.

Starosta obce seznámil se smlouvou o dílo číslo 1138 předložené výše uvedenou společností IPI efekt s.r.o. Praha obci Dráčov, jejímž předmětem je vyhotovení díla v rámci OP Životní prostředí v rámci projektu „Kanalizace a ČOV Dráčov“. Předmětem díla je zejména:

- A. Kontrola a dodání potřebných podkladů pro vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace
- B. Zpracování průběžných monitorovacích zpráv
- C. Zpracování hlášení změn
- D. Zpracování žádosti o platbu
- E. Zajištění všech činností ve vztahu k SFŽP ČR

Cena díla je stanovena: A. 150.000 Kč B. a C. 150.000 Kč D. a E. 99.000 Kč (vše + dph)

Termíny jednotlivých úkonů jsou závislé na postupu jednání zastupitelstva, termíny SFŽP a termíny stavebních prací.

Usnesení 02/02/2014

Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností IPI efekt s.r.o. pro realizaci projektu „Kanalizace a ČOV Dráčov“. V souladu s článkem 2.1 této smlouvy pověřuje zastupitelstvo starostu obce p.Patáka jako kontaktní osobu pro realizaci tohoto smluvního vztahu.

Z: starosta obce p.Paták

ad 6) Projednání schválení pořízení a zadání územní studie „Dráčov – U sloupu“

Podrobnou informaci o úpravě Územního plánu obce Dráčov podal starosta p.Paták v souvislosti se žádostí pana Ivana Fouska, který na předmětných pozemcích realizuje podnikatelskou činnost. Předmětné území je zahrnuto mezi plocha a koridory, ve kterých je uloženo prověření jejich využití územní studií jako podmínkou pro rozhodování v územní kapitole 10 na str.12 výrokové části změny č.1 územního plánu Dráčov. Stavební zákon sice přímo nevyžaduje po zastupitelstvu schválení pořízení této studie, ale vzhledem k tomu, že pořizovatelem by měla být Obec Dráčov a řešení se dotýká správního území Dráchova, je velmi vhodné, aby se zastupitelstvo k tomuto vyjádřilo. Veškeré náklady na pořízení i zpracování územní studie půjdou za navrhovatelem panem Ivanem Fouskem.

Zastupitelstvo vzalo tuto informaci a zdůvodnění změn na vědomí a pořízení územní studie schválilo.

Usnesení 02/03/2014

I. Zastupitelstvo bere na vědomí

- a. Návrh p. Ivana Fouska na pořízení územní studie Dráchov – U Sloupu
- b. že, pořizovatelem územní studie bude Obec Dráchov s tím, že splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovacích činností bude zajištěno uzavřením dohody o provedení práce s Ing. arch. Radkem Bočkem.
- c. že zodpovědným projektantem územní studie Dráchov – U Sloupu bude Ing.arch Martin Jirovský, Ph.D., MBA, autorizovaný architekt
- d. zadání územní studie Dráchov – U Sloupu, kdy toto zadání je nedílnou přílohou tohoto zápisu

II. Zastupitelstvo souhlasí

Ve vazbě na ustanovení §30 odst (2) a § 6 odst (5) písm.f stavebního zákona souhlasí zastupitelstvo s pořízením a zadáním územní studie „Dráchov – U Sloupu“.

Z: starosta obce p.Paták

ad 6) Různé, závěr

- Kanálové šachty: kanalizační mříže v místech, kde byly odcizeny, byly opětovně osazeny a zajištěny přivařením z důvodu zamezení jejich zcizení
- V souvislosti s výstavbou nového mostu 159-009 Dráchov přes řeku Lužnici byla podána informace dočasné uzavírce silnice přes obec Dráchov (předběžně 31.03.-30.11.2014). Informace občanům bude podána v momentě, jak budou známé konkrétní termíny.
- V diskuzi dále zazněla nutnost výměny výpočetní techniky na obecním úřadu z důvodu, že používaný operační software Windows XP do budoucna již nebude podporován a nebude v něm pracovat program Munis pro administrativu obcí. Zastupitelstvo se bude s tímto zabývat na příštím zasedání.
- Příští zasedání zastupitelstva se uskuteční ve čtvrtek 27.03.2014 od 19:00h

Zapsal: ing. Jiří Kopáček, CSc.

Zápis ověřili: pí.Kaislerová, p.Fousek.....

USNESENÍ

ze zasedání obecního zastupitelstva obce ze dne 27.02.2014
(výťah ze zápisu č.02/2014)

Usnesení 02/01/2014

Zastupitelstvo schvaluje změnu rozpočtu č.1/2014

Z: starosta Paták, účetní ing. Kopáčková

Usnesení 02/02/2014

Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností IPI efekt s.r.o. pro realizaci projektu „Kanalizace a ČOV Dráčov“. V souladu s článkem 2.1 této smlouvy pověřuje zastupitelstvo starostu obce p.Patáka jako kontaktní osobu pro realizaci tohoto smluvního vztahu.

Z: starosta obce p.Paták

Usnesení 02/03/2014

III. Zastupitelstvo bere na vědomí

- e. Návrh p. Ivana Fouska na pořízení územní studie Dráčov – U Sloupu
- f. že, pořizovatelem územní studie bude Obec Dráčov s tím, že splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovacích činností bude zajištěno uzavřením dohody o provedení práce s Ing. arch. Radkem Bočkem.
- g. že zodpovědným projektantem územní studie Dráčov – U Sloupu bude Ing.arch Martin Jirovský, Ph.D., MBA, autorizovaný architekt
- h. zadání územní studie Dráčov – U Sloupu, kdy toto zadání je nedílnou přílohou tohoto zápisu

IV. Zastupitelstvo souhlasí

Ve vazbě na ustanovení §30 odst (2) a § 6 odst (5) písm.f stavebního zákona souhlasí zastupitelstvo s pořízením a zadáním územní studie „Dráčov – U Sloupu“.

Z: starosta obce p.Paták

Zapsal: ing. Jiří Kopáček, CSc.

Zápis ověřili: pí.Kaislerová, p.Fousek.....