



OBEC DRÁCHOV

Zápis č. 09/2017

**z veřejné schůze obecního zastupitelstva
ze dne 08.11.2017**

Přítomni:	p. Tesař, p. Mikšátko, ing. Kopáček, pí. Ludvíková, p. Houska, pí. Hrošková, , p. Mikšátko
Nepřítomni:	pí. Kaislerová (omluvena)
Přizváni – hosté:	
Určení ověřovatelé zápisu:	pí. Hrošková, p. Mikšátko
Veřejnost:	

Schůzi zastupitelstva zahájil a řídil starosta obce Petr Tesař. Schůze byla zahájena v 18:20h a byla ukončena ve 22:00h.

Program jednání:

1. Kontrola usnesení z předchozích zasedání
2. Projednání došlé pošty
3. Změna rozpočtu č. 09/2017
4. Projednání zápisu z valné hromady DSO Soběslavsko
5. Projednání aktualizace plánu investic pro rok 2018 (Čevak)
6. Předložení cenové nabídky fy. Pavel Novák na výrobu kancelářské skříně do zasedací místnosti
7. Projednání smlouvy o dílo na zpracování změny územního plánu Dráčov č. 3
8. Návrh na odsouhlasení smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene „Vodovod a kanalizace k novostavbě manželů Šaškových“
9. Projednání cenové nabídky na ošetření krovu na budově obecního úřadu
10. Projednání rozpočtu obce Dráčov na rok 2018
11. Projednání střednědobého výhledu obce na období 2018-2022
12. Předložení „Programu obnovy venkova obce Dráčov“ k odsouhlasení
13. Příkaz k provedení inventarizace
14. Projednání nařízení vlády č.318/2017 Sb. o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávních celků.
15. Návrh na úpravu dohod o provedení práce Ing. Kopáčkové, p. Kaislerovi
16. Návrh na vytvoření pracovní pozice na obecním úřadě
17. Projednání návrhu kalkulace pro stočné na rok 2018
18. Různé:
 - Havarijní stav márnice
 - Ve dnech 10. – 12. 11.2017 bude přistaven velkoobjemový kontejner na odpad.
 - Nabídka fy. Serpentin na zhotovení smaltovaného obecního značení
 - Informace o možnosti likvidace odpadu ve sběrném dvoře Veselí nad Lužnicí

ad 1) Kontrola usnesení z předchozích zasedání

Starosta nejprve provedl kontrolu usnesení z minulých zasedání:

Usnesení	Stav	Poznámka
04/08/2015	zůstává v řešení	prodej pozemku p.Drs; záměr prodeje pozastaven – viz nové usnesení 01/01/2017

06/01/2015	zůstává v řešení	pořízení změny Územního plánu č.2
06/02/2015	zůstává v řešení	pořízení změny Územního plánu č.3
05/03/2017	splněno	mostek v Braně
07/01/2017	splněno	
08/01/2017	splněno	

ad 2) Projednání došlé pošty

Dopis ze dne	Od koho	Ve věci	Způsob vyřízení
31.08.2017	MěÚ Soběslav, odbor výstavby a reg.rozvoje	Projektová dokumentace „Novostavba rozšíření kempového areálu“	vzato na vědomí
31.08.2017	Ministerstvo vnitra ČR	Informační sdělení – Postup škol pro aktivaci DS typu OVM část 1	vzato na vědomí
31.08.2017	Ministerstvo vnitra	Informační sdělení – Postup škol pro aktivaci DS typu OVM část 2	vzato na vědomí
31.08.2017	MěÚ Soběslav, odbor výstavby a reg.rozvoje	Rozhodnutí – povolení uzavírky silnice II/159	vzato na vědomí
08.09.2017	Jihočeský kraj	Poděkování hejtmanky kraje SDH za pomoc při odstranění škod po vichřici	vzato na vědomí a poděkováno veliteli SDH Dráčov
08.09.2017	KSČM	Seznam členů delegovaných KSČM do okrskových volebních komisí	vzato na vědomí
12.09.2017	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	Nedostatečně určité identifikování vlastníci	vyvěšeno na úřední desce
14.09.2017	Ministerstvo zemědělství	Veřejná vyhláška – návrh obecné povahy	vyvěšeno na úřední desce
15.09.2017	Ministerstvo zemědělství	návrh opatření obecné povahy	vyvěšeno na úřední desce
19.09.2017	MěÚ Soběslav, odbor životního prostředí	Rozhodnutí – Povolení k odběru povrchové vody / Doňovský potok	vzato na vědomí
27.09.2017	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Souhlas s návrhem změny ÚP. č. 2 Dráčov	vzato na vědomí
27.09.2017	Ministerstvo průmyslu a obchodu	Souhlas s návrhem ÚP. č. 3 Dráčov	vzato na vědomí
02.10.2017	Ministerstvo financí ČR	Přihlašovací údaje pro vstup do inboxu pro účetní jednotku	realizováno v účetním systému obce
03.10.2017	MěÚ Soběslav, odbor výstavby a reg.rozvoje	Souhlas s provedením ohlášené stavby „Opravy místních komunikací Dráčov část 2“	vzato na vědomí
12.10.2017	MěÚ Soběslav, odbor organizační a správy majetku	Sdělení statistiky počtu dětí do mateřských a základních škol	vyřízeno
17.10.2017	Ministerstvo vnitra	Stanovisko k návrhu změn č. 2 a 3 ÚP Dráčov	vzato na vědomí
20.10.2017	Ministerstvo živ. Prostředí	Informace o vrácení dokumentace vlivů záměru na životní prostředí k doplnění „Těžba štěrkopísků –	vzato na vědomí

		Řípec-Dráčov“	
24.10.2017	FÚ Soběslav	Výzva k podání dodatečného daňového přiznání	vyřízeno, předáno na FÚ
25.10.2017	ČNB	Informace o změně smluvních dokumentů	vzato na vědomí
31.10.2017	MěÚ Soběslav, odbor výstavby a reg.rozvoje	Oznámení – zahájení řízení o změně stavby před dokončením RD č.p. 26	vzato na vědomí

ad 3) Změna rozpočtu č.09/2017

Starosta s účetní obce informovali o provedených změnách rozpočtu č.07/2017 a č.08/2017, které byly provedeny v kompetenci starosty obce.

Dále starosta a účetní obce předložili zastupitelstvu a zdůvodnili další změnu rozpočtu č.09/2017, která se týká vrácení dotace na opravu místní komunikace, která nebude v letošním roce z časových a technických důvodů již realizována, a dále některých drobných změn. Vše je podrobně uvedeno v příloze k tomuto zápisu. Zastupitelstvo navrženou změnu schválilo.

Usnesení 09/01/2017

Zastupitelstvo schvaluje změnu rozpočtu č.09/2017.

Z: starosta p. Tesař, účetní ing. Kopáčková

ad 4) Projednáni zápisu z valné hromady DSO Soběslavsko

Místostarosta p.Mikšátko podal souhrnnou informaci o výsledcích a závěrech valné hromady DSO Soběslavsko, zejména připomněl výstavbu odpočívadel na cyklostezkách pro cyklisty a realizace nových cyklostezek.

Od nového roku je zákonná povinnost, aby obce měli svého právníka zodpovědná za dodržování ochrany osob osobních údajů. DSO Soběslavsko se usneslo zabezpečit tuto službu centrálně pro všechny členy DSO.

ad 5) Projednáni aktualizace plánu investic pro rok 2018 (ČEVAK)

Starosta informoval o požadavku společnosti ČEVAK na přehled navržených vodohospodářských akcí. Vzhledem ke skutečnosti, že kanalizace je nyní nová, nebudou v roce 2018 žádné investiční akce realizovány.

ad 6) Předloženi cenové nabídky fy. Pavel Novák na výrobu kancelářské skříně do zasedací místnosti

Starosta a místostarosta předložili zastupitelstvu požadavek na pořízení nové skříně pro archivaci dokumentů obce, jejíž výroba bude provedena na míru do zasedací místnosti. Cenová nabídka byla předložena ve výši 26.000 Kč + dph. Zastupitelstvo výrobu této skříně odsouhlasilo.

Usnesení 09/02/2017

Zastupitelstvo schvaluje výrobu kancelářské skříně na míru pro uložení obecních dokumentů.

Z: starosta p. Tesař, p.Mikšátko

ad 7) Projednáni smlouvy o dílo na zpracování změny územního plánu Dráčov č. 3

Zastupitelstvo projednalo uzavření smlouvy o dílo s Fy. UPLAN s.r.o. (Vlastimil Smitka) na zadání zpracování změny územního plánu obce Dráčov č.3. Nabídka na tuto činnost je ve výši 118.580 Kč (včetně dph).

Zastupitelstvo uzavření této smlouvy schválilo. Předpokládá se, že uvedená částka bude následně uhrazena z prostředků Jihočeského kraje.

Usnesení 09/03/2017

Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy se společností UPLAN s.r.o. na zpracování změny územního plánu č.3 obce Dráčov.

Z: starosta p. Tesař

ad 8) Návrh na odsouhlasení smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene „Vodovod a kanalizace k novostavbě manželů Šaškových“

V souvislosti s předchozím projednáním a vyvěšením na úřední desce projednal starosta obce se zastupitelstvem návrh smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene pro výstavbu „Vodovod a kanalizace k novostavbě manželů Šaškových“. Starosta konstatoval, že předložený návrh smlouvy je po právní stránce v pořádku. Zastupitelstvo vzalo tuto informaci na vědomí a uzavření navrhované smlouvy odsouhlasilo.

Usnesení 09/04/2017

Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene pro realizaci stavby „Vodovod a kanalizace k novostavbě manželů Šaškových“.

Z: starosta p. Tesař

ad 9) Projednání cenové nabídky na ošetření krovu na budově obecního úřadu

Společnost Chytré střechy s.r.o. provedla v obci kontrolu střešního krovu na budově obecního úřadu Dráčov, při které zjistila napadení dřevokazným hmyzem. V návaznosti na toto zjištění nabídli řešení na likvidaci dřevokazného hmyzu včetně dlouhodobé ochrany a sanace střešní konstrukce. Vzhledem k tomu, že cenová nabídka je velmi vysoká (řádově 1/3 ceny nového krovu) nebude zastupitelstvo tuto nabídku reflektovat a do budoucna zváží výměnu celého krovu za nový.

ad 10) Projednání rozpočtu obce Dráčov na rok 2018

Starosta obce s účetní ing. Kopáčkovou informovali o zpracování 1. návrhu rozpočtu obce pro kalendářní rok 2018. Podrobně rozebrali jednotlivé rozpočtované kapitoly, které zastupitelé připomínkovali a doplnili. Tato zpracovaná verze návrhu bude vyvěšena na úřední desce v souladu s platnými pravidly k případnému připomínkování občany obce.

ad 11) Projednání střednědobého výhledu obce na období 2018-2022

Starosta obce s účetní ing. Kopáčkovou informovali o zpracovaném rozpočtovém výhledu obce Dráčov pro období let 2018 – 2022. Zastupitelé obce tento rozpočtový výhled schválili. Podrobný rozpočtový výhled je přílohou tohoto zápisu a bude vyvěšen na úřední desce.

ad 12) Předložení „Programu obnovy venkova obce Dráčov“ k odsouhlasení

Starosta obce předložil zastupitelstvu zpracovaný interní dokument „Program obnovy venkova“ obce Dráčov pro období let 2018 – 2022.

Usnesení 09/05/2017

Zastupitelstvo schvaluje interní dokument „Program obnovy venkova“ obce Dráčov pro období let 2018 – 2022.

Z: starosta p. Tesař

ad 13) Příkaz k provedení inventarizace

Starosta obce p. Tesař informoval o vydání příkazu k provedení inventarizace za rok 2017. Zastupitelstvo toto vzalo na vědomí.

Dále starosta jmenoval komisi k provedení inventarizace majetku ve složení:

- předseda: Milan Houska
- členové: Dana Ludvíková, Miluše Hrošková, ing. Dana Kopáčková,

Současně předal příkaz k provedení inventarizace včetně podrobného harmonogramu.

Zastupitelstvo tuto informaci rovněž vzalo na vědomí.

ad 14) Projednáni Nařízení vlády 318/2017 Sb. o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávních celků

Starosta informoval zastupitelstvo o nově vydaném Nařízení vlády č.318/2017 Sb., která upravuje výši odměn členů územních samosprávních celků k 01.01.2018. Z tohoto nařízení vyplynula povinnost na stanovení nové výše pro všechny členy zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo odsouhlasilo nové stanovení odměn v souvislosti s výše uvedeným nařízením.

Usnesení 09/06/2017

Zastupitelstvo odsouhlasuje v návaznosti na Nařízení vlády č.318/2017 Sb. nové výše odměn s účinností od 01.01.2018.

Z: starosta obce, účetní obce

ad 15) Návrh na úpravu dohod o provedení práce osob pracujících pro obec

V návaznosti na výše uvedený bod projednalo zastupitelstvo úpravu odměn u dohod o provedení práce osob pracujících pro obec. Jedná se o:

- ing. Kopáčková – DPP účetní obce
- Zdeněk Kaisler – DPP spravování lesů v majetku obce
- Miluška Hrošková - DPP vedení obecní kroniky
- Mgr. Jana Tesařová – DPP vedení knihovny
- Miluše Hrošková - DPP úklid obecního úřadu
- Jiří Havlíček – DPP oprava a údržbě veřejného osvětlení a instalací v obci a na budově SDH

Usnesení 09/06/2017

Zastupitelstvo odsouhlasuje nové výše odměn pro pracovníky na DPP (viz. výše) s účinností od 01.01.2018.

Z: starosta obce, účetní obce

ad 16) Návrh na vytvoření pracovní pozice na obecním úřadě

Starosta obce navrhnul zastupitelstvu vytvoření pracovní pozice na obecním úřadu, která by byla zodpovědná za vedení administrativy, zakládání dokumentů, uveřejňování dokumentů na veřejné desce, apod. Tyto činnosti by snížily vysoké pracovní zatížení pracovníků obecního úřadu spojené s rozsáhlou administrativou.

Zastupitelstvo zvážilo pozitivně tento návrh a pověřilo starostu, aby pro příští zasedání předložil návrh dohody o provedení práce s rozsahem pracovní činnosti, návrh časového rozsahu této činnosti a návrh odměny za tuto činnost. Současně předloží návrh na konkrétní osobu, která by tuto činnost mohla vykonávat.

Zastupitelstvo rozhodne o uvedeném návrhu na příštím zasedání.

ad 17) Projednáání návrhu kalkulace pro stočné na rok 2018

Starosta obce informoval o předložené ceně stočného provozu kanalizace a ČOV pro rok 2018 s účinností od 01.01.2018, která činí **27,60 Kč včetně dph.** Zastupitelé s tímto vyslovili souhlas bez výhrad.

Usnesení 09/07/2017

Zastupitelstvo schvaluje bez výhrad sazbu stočného ve výši 27,60 Kč včetně dph, s účinností od 01.01.2018.

Z: starosta p. Tesař, účetní ing. Kopáčková

ad 18) Různé

- Havarijní stav márnice – objekt není úředně evidován; bylo rozhodnuto o demolici, při které stavební odpad bude muset být odvezen na řízenou skládku
- Ve dnech 10. – 12. 11.2017 bude přistaven velkoobjemový kontejner na odpad.
- Nabídka fy. Serpentin na zhotovení smaltovaného obecního značení
- Informace o možnosti likvidace odpadu ve sběrném dvoře Veselí nad Lužnicí

Zapsal: ing. Jiří Kopáček, CSc.

Zápis ověřili: pí. Hrošková, p. Mikšátko

U S N E S E N Í
ze zasedání obecního zastupitelstva obce ze dne 08.11.2017
(výťah ze zápisu č.09/2017)

Usnesení 09/01/2017

Zastupitelstvo schvaluje změnu rozpočtu č.09/2017.

Z: starosta p. Tesař, účetní ing. Kopáčková

Usnesení 09/02/2017

Zastupitelstvo schvaluje výrobu kancelářské skříně na míru pro uložení obecních dokumentů.

Z: starosta p. Tesař, p.Mikšátko

Usnesení 09/03/2017

Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy se společností UPLAN s.r.o. na zpracování změny územního plánu č.3 obce Dráčov.

Z: starosta p. Tesař

Usnesení 09/04/2017

Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene pro realizaci stavby „Vodovod a kanalizace k novostavbě manželů Šaškových“.

Z: starosta p. Tesař

Usnesení 09/05/2017

Zastupitelstvo schvaluje interní dokument „Program obnovy venkova“ obce Dráčov pro období let 2018 – 2022.

Z: starosta p. Tesař

Usnesení 09/06/2017

Zastupitelstvo odsouhlasuje v návaznosti na Nařízení vlády č.318/2017 Sb. nové výše odměn s účinností od 01.01.2018.

Z: starosta obce, účetní obce

Usnesení 09/06/2017

Zastupitelstvo odsouhlasuje nové výše odměn pro pracovníky na DPP (viz. výše) s účinností od 01.01.2018.

Z: starosta obce, účetní obce

Usnesení 09/07/2017

Zastupitelstvo schvaluje bez výhrad sazbu stočného ve výši 27,60 Kč včetně dph, s účinností od 01.01.2018.

Z: starosta p. Tesař, účetní ing. Kopáčková

Zapsal: ing. Jiří Kopáček, CSc.

Zápis ověřili: pí. Hrošková, p. Mikšátko