



OBEC DRÁCHOV

Zápis č. 09/2008

ze schůze obecního zastupitelstva
ze dne 24.09.2008

Přítomni:	p.Paták, , ing. Kopáček, pí,Podhrádká, p.Peroutka, p.Kolář, p.Ivanšík
Nepřítomni-omluveni:	p.Fousek
Přizvání:	Ing.Kopáčková
Určení ověřovatelé zápisu :	pí,Podhrádká, p.Ivanšík

Schůzi zahájil a řídil starosta obce František Paták.

Program jednání :

1. Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání zastupitelstva
2. Projednání došlé pošty
3. Projednání smlouvy o budoucí kupní smlouvě o prodeji pozemků
4. Územní plán
5. Projednání návrhu na změnu rozpočtu č.3/2008
6. Veřejná schůze
7. Různé

ad 1) Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání zastupitelstva

Ing.Kopáček překontroloval předchozí zápis a v něm uložené úkoly.

Usnesení	Stav	Poznámka
01/09/2007	úkol trvá	Úkol v řešení; s právníkem připravuje se exekuční řešení na dlužníka
02/04/2007	úkol trvá	Termín posunut do konce roku 2008
08/01/2008	splněno	
08/02/2008	splněno	
08/03/2008	splněno	

ad 2) Projednání došlé pošty

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s úřední poštou došlou od minulého zasedání zastupitelstva:

- ✓ Dopis ze Správy a údržby silnic Jč.kraje ze dne 24.09.; pozvání na jednání ve věci „Dopravně technické situace na silnici II-159 v Dráchově; jednání se zúčastní starosta p.Paták a místostarosta p.Fousek
- ✓ Dopis MěÚ Soběslav, odbor výstavby; ze dne 29.08.2008 – rozhodnutí o vydání stavebního povolení č.4784/2006 – veřejně přístupná účelová komunikace k rekreačnímu areálu Drácho
- ✓ Dopis MěÚ Soběslav, ze dne 03.09. – odbor výstavby a reg.rozvoje – oznámení o spojení územního a stavebního řízení, zahájení společného řízení a pozvání k veřejnému ústnímu jednání – hospodářské zázemí RD č.124 – J.Slípka

ad 3) Projednání smlouvy o budoucí kupní

Starosta obce seznámil zastupitele s návrhem „Smlouvy o budoucí kupní smlouvě“ uzavírané mezi vlastníky pozemku: ing. Janem Jebavým, Petrem Jebavým, ing. Milanem Molíkem, Josefem Peterkou a Miroslavem Peterkou a obcí Dráčov jako druhou smluvní stranou. Smluvní strany se mezi sebou zavázaly uzavřít kupní smlouvu na nemovitost – pozemek o rozloze 1800m². Kupní cena bude činit 25 Kč/m². Účelem nákupu je získání vlastního pozemku pro výstavbu ČOV v Dráchově.

Zastupitelstvo uvedenou smlouvu schválilo.

Usnesení 09/01/2008: Zastupitelstvo schválilo uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na získání pozemku pro projekt ČOV v Dráchově o rozloze 1800m². Kupní cena bude činit 25 Kč/m².

ad 4) Územní plán

Dne 1.10. se uskuteční na Městském úřadu v Soběslavi řízení ve věci projednání Územního plánu Dráčov. Uvedený návrh byl již před tím vyvěšen na úřední desce a bude projednán s občany 03.10. na veřejné schůzi. Účastí při jednání v Soběslavi byl zaúkolován místostarosta p.Fousek.

ad 5) Projednání návrhu na změnu rozpočtu č.3/2008

Starosta obce společně s účetní ing.Kopáčkovou seznámili zastupitele s rozpočtovými změnami, ke kterým dochází z důvodu vystavené faktury ing.Sedláčka na projekt a vyřízení stavebního povolení pro výstavbu kanalizace a ČOV. Podrobně jsou rozpočtové změny obsaženy v příloze tohoto zápisu.

Zastupitelé s uvedenými změnami vyslovili souhlas a změnu rozpočtu schválili.

Usnesení 09/02/2008:

Zastupitelstvo schvaluje změnu rozpočtu č.3/2008.

Z: starosta p.Paták, účetní obce ing.Kopáčková

ad 6) Veřejná schůze

Veřejná schůze s občany se uskuteční v pátek 03.10.2008 v restauraci v „Pensionu ve mlejně“ od 18:00h. Na programu bude zejména projednání územního plánu obce, který představí se zastupiteli jeho zpracovatel ing.arch.Hubička.

Po skončení programu veřejné schůze proběhne představení kandidátů ČSSD pro krajské volby. Zastupitelstvo vzalo tuto informaci na vědomí.

ad 6) Různé

- a) V obci byl již uveden do provozu nový obecní rozhlas. Starosta informoval o jednoduché obsluze zařízení. Nyní je potřeba vyčkat na reakce občanů, zda je ve všech částech obce dobrá slyšitelnost. Ještě je možné hlasitost zvýšit. Starosta se také zmínil o povinnosti ohlašování organizaci OSA v případech veřejné produkce hudby. Vzhledem k úsporám nákladů bude proto zatím využívána pouze nezpлатněná znělka.
- b) Dále starosta informoval o provedení vývozu odpadu od hřbitovní zdi.
- c) Paní Podhrádká upozornila na to, že před obchodem nesvítí světlo veřejného osvětlení (údržbu zajistí místostarosta Fousek)
- d) Starosta obce informoval o zahájení výběrového řízení na rekonstrukci veřejného osvětlení v Dráchově. Poptávka byla učiněna u 3 firem, čeká se na nabídky.
- e) Termín příštího zasedání zastupitelstva bude 30.10.2008

U S N E S E N Í
z jednání zastupitelstva obce ze dne 24.09.2008
(výtah ze zápisu č.09/2008)

Usnesení 01/09/2007:

Zastupitelstvo odsouhlasilo postup, aby pohledávka za Fa.Podlaha z Českých Budějovic byla řešena pomocí soukromého exekutora. Úkol zůstává

Z: p.Paták

Usnesení 02/04/2007:

Zastupitelstvo souhlasí s prodejem prostor předzahrádek v ceně 25Kč/1m² a tak s ukončením nájmu těchto prostor. Starosta obce vyzve k jednání ty občany obce, kterých se pronájmem týká.

Termín řešení : posunut do konce roku 2008

Usnesení 09/01/2008: Zastupitelstvo schválilo uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na získání pozemku pro projekt ČOV v Dráchově o rozloze 1800m². Kupní cena bude činit 25 Kč/m².

Usnesení 09/02/2008:

Zastupitelstvo schvaluje změnu rozpočtu č.3/2008.

Z: starosta p.Paták, účetní obce ing.Kopáčková

Zapsal: ing.Jiří Kopáček, CSc., v.r.

Ověřili: pí,Podhrádká, p.Ivanšík

František P a t á k, v.r.
starosta obce