

O B E C D R Á C H O V

Zápis č. 03/2009

ze schůze obecního zastupitelstva
ze dne 27.04.2009

Přítomni:	p.Paták, p.Fousek, ing. Kopáček, pí,Podhrádská, p.Peroutka, p.Ivanšík, p.Kolář
Nepřítomni-omluveni:	
Přizváni:	Ing.Kopáčková
Určení ověřovatelé zápisu :	Pí.Podhrádská, p.Fousek

Schůzi zahájil a řídil starosta obce František Paták.

Program jednání :

1. Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání zastupitelstva
2. Projednání došlé pošty
3. Projednání smlouvy o smlouvě budoucí s p.Ivanem Fouskem
4. Projednání smluv o umístění technického zařízení na budově obecního úřadu
5. Výběrové řízení na rekonstrukci veřejného osvětlení
6. Zpráva o výsledku přezkumu hospodaření
7. Projednání úprav odměn pro starostu, místostarostu a účetní obce
8. Různé

ad 1) Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání zastupitelstva

Starosta p.Paták překontroloval předchozí zápis a v něm uložené úkoly.

Usnesení	Stav	Poznámka
01/09/2007	zůstává v evidenci	Úkol zůstává v evidenci; řešení společně s právníkem
12/04/2008	splněno	Projednáno na tomto zasedání – viz. bod 4)
02/01/2009	splněno	
02/02/2009	splněno	
02/03/2009	splněno	

ad 2) Projednání došlé pošty

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s úřední poštou došlou od minulého zasedání zastupitelstva:

- ✓ Dopis od p.Miroslava Holuba, Dráchov, ze dne 17.3. – žádost o pokácení 2 ks bříz; zastupitelé nevyslovili souhlas; kácení je ještě nutné posoudit a navíc v současné době již nejsou stromy ve vegetačním klidu; projedná starosta p.Paták

Usnesení 03/01/2009:
Projednat záležitost žádosti o kácení stromů s panem M.Holubem — Z: starosta p. Paták

- ✓ Dopis z MěÚ Soběslav, odbor výstavby a reg.rozvoje, ze dne 09.03. – v záležitosti místního šetření svolaného na 27.3. – požadavek na odvodnění pozemků a provedení chodníků před bytovkou č.p. 116; přítomný zástupce MěÚ p.Příplkata doporučil, aby se vyřídilo v trámci obce. V místě chodníku k domu bude prořízнut obrubník a tím zabezpečen bezbariérový přístup k domu. Jiné řešení nebude obcí realizováno.

ad 3) <u>Projednání smlouvy o budoucí smlouvě s p. Ivanem Fouskem</u>

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s obsahem smlouvy o smlouvě budoucí o přenesení práva odpovídajícího věcnému břemenu. Tato smlouva souvisí se záměrem budování čističky, kdy odpad povede přes pozemek pana Ivana Fouska. Toto sjednané „věcné břemeno“ bude bezúplatné.

<u>Usnesení 03/02/2009</u>:
Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o přenesení práva odpovídajícího věcnému břemenu uzavřenou mezi obcí Dráchov a p.Ivanem Fouskem.

ad 4) <u>Projednání obecné smlouvy o umístění technického zařízení</u>

Zastupitelstvo se již na minulých zasedáních zabývalo sjednocením pronájemních smluv pro organizace, které umisťují na střeše budovy obecního úřadu technická zařízení. Starosta obce předložil nový rámec jednotné smlouvy, použitelné pro každého nájemce. Zastupitelstvo tento návrh odsouhlasilo a rozhodlo stanovit roční výši nájemného za umístění technických zařízení ve výši 3.000 Kč + úhrada spotřebované energie. V případě, že nájemce poskytne obecnímu úřadu internetový přístup, bude nájem bezúplatný.

<u>Usnesení 03/03/2009</u>:
Zastupitelstvo schvaluje podmínky pro nájemní vztah s organizacemi umisťujícími na budovu obecního úřadu technická (anténní) zařízení dle tohoto zápisu.

ad 5) <u>Výběrové řízení na rekonstrukci veřejného osvětlení v obci</u>

Starosta obce seznámil s dvěma došlými nabídkami v rámci veřejné soutěže na rekonstrukci veřejného osvětlení v obci.
Jsou jimi: Fa. Vladimír Dukát – Elektro, Řípec …….. nabídnutá částka : 449.998 Kč
Fa. Jan Hyánek – Žíšov …….. nabídnutá částka : 596.540 Kč

Obec současně žádá o přidělení dotace z programu rozvoje venkova, o žádosti se v těchto dnech jedná.
Zastupitelstvo oba předložené návrhy posoudilo a rozhodlo o výrazně levnější nabídce p. Dukáta ze Řípce. Starostovi obce bylo uloženo společně s právníkem připravit návrh smlouvy, která bude této firmě předložena. Termín realizace by měl být nejdéle do 31.10.

<u>Usnesení 03/04/2009</u>:
Zastupitelstvo vybralo ve výběrovém řízení na zakázku rekonstrukce veřejného osvětlení Fa. Dukát Elektro ze Řípce a její nabídku ve výši 449.998 Kč.
Starostovi obce uložilo připravit smlouvu s touto firmou a požadovat realizaci dokončení do 31.10.2009. Dále informovat zastupitelstvo o výsledcích projednání žádosti na přidělení dotace.
Z: starosta p. Paták

ad 6) Zpráva o výsledku přezkumu hospodaření

Starosta obce prozatím předběžně informoval zastupitelstvo o výsledcích přezkumu hospodaření obce za rok 2008. Zpráva bude před projednáním v zastupitelstvu nejprve vyvěšena na veřejné desce.
Starosta informoval, že při auditu nebyly zjištěny žádné závady a kontrolor z Krajského úřadu vyslovil pochvalu za vzorné vedení účetnictví.

Účetní obce ing.Kopáčkové při této příležitosti seznámila zastupitelstvo s rozvahou k 31.12.2008 a závěrečným účtem obce Dráchov za rok 2008. Rovněž tyto dokumenty budou vyvěšeny na úřední veřejné desce.

ad 7) Projednání odměn pro starostu, místostarostu a účetní obce

Zastupitelstvo se dále zabývalo výši odměn pro starostu a místostarostu. Po projednání přezkumu hospodaření na tuto záležitost upozornil kontrolor z KÚ. Zastupitelé v této souvislosti přihlédli k platné legislativě (Nařízení vlády č.79/2008 Sb.) a upravili pro oba funkcionáře měsíční odměny. Starosta p.Paták při této souvislosti navrhl zvýšení odměny také pro účetní obce. Výše odměn bude stanovena novým výměrem a změny budou zapracovány do aktuální úpravy rozpočtu.

Usnesení 03/05/2009:
Zastupitelstvo projednalo a schválilo úpravu odměn pro starostu a místostarostu v souladu s Nařízením vlády č.79/2008 Sb.

ad 8) Různé

a) Obecní hřbitov nebude od 01.05.2009 uzamykán.

b) Dětský den: Zastupitelé odsouhlasili u příležitosti Mezinárodního dne dětí dárkové poukazy pro děti do věku 15 let (do 1.6.2009 včetně), trvale žijící v obci, za které bude možné nakoupit v prodejně v Dráchově, ve výši 100 Kč/dítě.

   Dále bude poskytnut příspěvek ve výši 1.000 Kč pro organizaci akce „Den dětí“ v Dráchově. Rovněž tento příspěvek bude možné uplatnit pouze v prodejně v Dráchově nákupem cukrovinek (dárky na soutěže). Tato akce se uskuteční v sobotu 30.05.

Usnesení 03/06/2009:
Zastupitelstvo odsouhlasilo pro „Dětský den 2009“
- dárkové poukazy ve výši 100 Kč pro děti do 15 let trvale žijící v obci
- příspěvek na akci „Den dětí“ ve výši 1.000 Kč

Z: starosta pí.Podhrádská

c) Termín příštího zasedání zastupitelstva bude 28.05.2009 v 19hod.

Zapsal: ing. Jiří Kopáček, CSc., v.r.; Ověřili: p.Podhrádská, p.Fousek

U S N E S E N Í

z jednání zastupitelstva obce ze dne 26.02.2009

(výtah ze zápisu č.02/2009)

Usnesení 01/09/2007:

Zastupitelstvo odsouhlasilo postup, aby pohledávka za Fa.Podlaha z Českých Budějovic byla řešena pomocí soukromého exekutora. Úkol zůstává v evidenci

Z: starosta p.Paták

Usnesení 03/01/2009:

Projednat záležitost žádosti o kácení stromů s panem M.Holubem Z: starosta p. Paták

Usnesení 03/02/2009:

Zastupitelstvo schvaluje „Smlouvu o smlouvě budoucí o přenesení práva odpovídajícího věcnému břemenu“ uzavřenou mezi obcí Dráchov a p.Ivanem Fouskem.

Z: starosta p. Paták

Usnesení 03/03/2009:

Zastupitelstvo schvaluje podmínky pro nájemní vztah s organizacemi umisťujícími na budovu obecního úřadu technická (anténní) zařízení dle tohoto zápisu.

Z: starosta p. Paták

Usnesení 03/04/2009:

Zastupitelstvo vybralo ve výběrovém řízení na zakázku rekonstrukce veřejného osvětlení Fa. Dukát Elektro ze Řípce a její nabídku ve výši 449.998 Kč.

Starostovi obce uložilo připravit smlouvu s touto firmou a požadovat realizaci dokončení do 31.10.2009. Dále informovat zastupitelstvo o výsledcích projednání žádosti na přidělení dotace.

Z: starosta p. Paták

Usnesení 03/05/2009:

Zastupitelstvo projednalo a schválilo úpravu odměn pro starostu a místostarostu v souladu s Nařízením vlády č.79/2008 Sb.

Z: účetní obce

Usnesení 03/06/2009:

Zastupitelstvo odsouhlasilo pro „Dětský den 2009“

- dárkové poukazy ve výši 100 Kč pro děti do 15 let trvale žijící v obci
- příspěvek na akci „Den dětí“ ve výši 1.000 Kč

Z: pí.Podhrádská

Zapsal: ing.Jiří Kopáček, CSc., v.r.

Ověřili: pí.Podhrádská, p.Fousek

František P a t á k, v.r.
starosta obce