O B E C D R Á C H O V

Zápis č. 05/2008

ze schůze obecního zastupitelstva
ze dne 24.04.2008

Přítomni:	p.Paták, p.Fousek, ing. Kopáček, pí,Podhrádská, p.Peroutka, p.Kolář, p.Ivanšík
Přizváni:	Ing.Kopáčková-účetní obce
Určení ověřovatelé zápisu :	Pí.Podhrádská, p.Ivanšík

Schůzi zahájil a řídil starosta obce František Paták.

Program jednání :

1. Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání zastupitelstva
2. Projednání došlé pošty
3. Projednání návrhu na nařízení exekuce na Josefa Podlahu, bytem Č.Budějovice
4. Projednání smlouvy o budoucí kupní smlouvě na odkup pozemků pro vybudování ČOV
5. Návrh na změnu rozpočtu č.1/2008; hospodaření obce
6. Různé
7. Závěr

ad 1) Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání zastupitelstva

Starosta obce překontroloval předchozí zápis a v něm uložené úkoly.

Usnesení	Stav	Poznámka
01/09/2007	úkol trvá	Úkol v řešení; s právníkem připravuje se exekuční řešení na dlužníka
02/04/2007	úkol trvá	Termín posunut do konce 1.pololetí 2008
04/01/2008	splněno	
04/02/2008	splněno	
04/03/2008	splněno	
04/04/2008	splněno	
04/05/2008	splněno	

ad 2) Projednání došlé pošty

Starosta obce seznámil zastupitelstvo s úřední poštou došlou od minulého zasedání zastupitelstva:

- ✓ Dopis MěÚ Soběslav, ze dne 27.3.2008 – odbor výstavby a reg.roz. – výzva k vyjádření k podanému odvolání – veřejně přístupná účelová komunikace k rekreačnímu areálu Dráchov; obec se nebude vyjadřovat
- ✓ Dopis z Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, ze dne 21.3. – stanovisko k žádosti o pokácení trojice lip před areálem kostela – souhlas s pokácením jednoho ze stromů; v případě dalších dvou lip je stanovisko negativní – obec bude toto stanovisko akceptovat
- ✓ Dopis p.Marcely Origer, roz.Vosejpkové s žádostí na umožnění bezdrátového připojení na internet otevřené pro veřejnost. Zastupitelstvo projednalo tuto žádost se záporným stanoviskem. Z důvodu ochrany proti počítačovému pirátství a i možnému nárustu spamů nebude této žádosti

vyhověno; občané mají možnost buď využít „obecní internet“ v prostorách veřejné knihovny, popř. musejí využívat svá vlastní internetová připojení k internetové síti

- ✓ Kopie dopisu advokáta JUDr.Beneše adresovaná soudnímu exekutorovi JUDr.Procházkovi ve věci nařízení exekuce na Josefa Podlahu, který je dlužníkem vůči obci Dráchov – dále viz. bod 3) zápisu

ad 3) Projednání návrhu na nařízení exekuce na Josefa Podlahu, bytem Č.Budějovice

Starosta obce seznámil zastupitele s návrhem obce Dráchov na nařízení exekuce na Josefa Podlahu, který obci dlouhodobě dluží částku 162.000 Kč. Tento návrh byl sepsán advokátem JUDr.Jaroslavem Benešem ze Soběslavi a byl předán Exekutorskému úřadu v Písku k rukám soudního exekutora JUDr.Stanislava Pazdery.

Zastupitelé vzali tento postup na vědomí a odsouhlasili jej jako již jedině možné řešení ve vymáhání dlouhodobé pohledávky za tímto podnikatelem.

Usnesení 05/01/2008: Zastupitelstvo bere na vědomí podání návrhu na nařízení exekuce za dlužníkem p.Josefem Podlahou z Českých Budějovic. Z: starosta p.Paták

ad 4) Projednání smlouvy o budoucí kupní smlouvě na odkup pozemků pro vybudování ČOV

Zastupitelstvo projednalo uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi obcí Dráchov a 5 soukromými osobami řešící odkup pozemku, na kterém by byla vybudována ČOV. Návrh této smlouvy byl zpracován advokátní kanceláří.

Zastupitelé tuto smlouvu odsouhlasili, rovněž tak výši ceny za odkup pozemku ve výši 25 Kč/m^2 , což odpovídá běžné cenové úrovni v regionu.

Usnesení 05/02/2008:
Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí kupní smlouvě uzavřené mezi obcí Dráchov a 5 vlastníky na odkup pozemků pro vybudování ČOV. Z: místostarosta p.Fousek

ad 5) Návrh na změnu rozpočtu č.1/2008; hospodaření obce

Starosta obce společně s účetní ing.Kopáčkovou seznámili zastupitele s rozpočtovými změnami, ke kterým nyní dochází. Jedná se jednak o drobné úpravy na straně příjmů (především v souvislosti s poskytnutím neinvestiční dotace od Jč.kraje (+242 Kč) a investiční dotace od Jč.kraje na výstavbu protipovodňové hráze (+91.630 Kč). Další změny se dotýkají rozpočtových úprav v položkách na úpravu vzhledu obce (6.000 Kč), výdajů na povodňové transfery občanů (58.114 Kč) a odvodů na zdravotní pojištění zastupitelů (14.040Kč). Rozpočtové změny jsou přílohou tohoto zápisu.

Zastupitelé s uvedenými změnami vyslovili souhlas a změnu rozpočtu schválili.

Usnesení 05/03/2008:
Zastupitelstvo schvaluje změnu rozpočtu č.1/2008.
Z: starosta p.Paták, účetní obce ing.Kopáčková

Účetní obce ing.Kopáčková informovala zastupitele také rámcově o stavu hospodaření obce za 1.čtvrtletí r.2008. V principu probíhá hospodaření dle plánu, obec má nyní o něco vyšší příjmy z důvodů vyšších příjmů daňových poskytovaných z FÚ. V současné době probíhá také výběr obecních poplatků (za odvoz odpadků, za psy).

Dále informovala o skutečnosti, že již došlo ke zrušení „Povodňového účtu“ zřízeného obcí na poskytování státních dotací občanů postižených povodní na řece Lužnici v roce 2006. Nedočerpané prostředky ve výši 18.830 Kč byly vráceny Státnímu fondu rozvoje bydlení.

ad 5) Různé

a) Potvrzení zájmu o umístění sběrného boxu na drobná vysloužilá elektrozařízení a vytvoření místa zpětného odběru

Starosta informoval o uzavření dohody se společností REMA Systém a.s. na umístění sběrného boxu na drobná vysloužilá elektrozařízení a vytvoření místa zpětného odběru. Tento box je organizací poskytnut bezplatně, bude umístěn ve dvoře obecního úřadu. Dohoda řeší také bezplatný zajištění sběru organizací REMA. Na základě uzavření této dohody získala obec certifikát „ ZELENÁ OBEC“, který potvrzuje zájem obce o ekologický přístup a ochranu životního prostředí. Tento certifikát bude umístěn rovněž na veřejné desce a nástěnce obce.

b) Informace o vyúčtování povodňových dotací

Ing.Kopáček a p.Paták informovali o uzavření administrativy vyúčtování povodňových dotací občanům postiženým povodní v r.2006 na opravu jejich rodinných domů. Vyúčtování proběhlo v souladu s pokyny Státního fondu rozvoje bydlení, administrativa byla poměrně složitá a v řadě případů musely být dokládány příjemci dotace další, popř. doplňovány stávající účetní doklady. Rovněž musely být doplněny také posudky soudních znalců, aby vyhověly předepsaným zásadám. Kompletní vyúčtování bylo odevzdáno na SFRB počátkem dubna 2008.

c) Položení kanalizačních žlabů i „bytovky“

Zastupitelé vzali na vědomí postup při položení žlabů u „bytovky“. Práce zajistí především pan Pavel Podhrádský a Josef Tesař na základě dohody o provedení práce uzavřené s obcí.

d) Místní tabule „Dráchov“ na příjezdu do obce v „Braně“

Bylo doporučeno, aby na příjezdové komunikaci do obce v části „Brana“ byla rovněž osazena místní tabule „Dráchov“

Usnesení 05/04/2008:
Zastupitelstvo souhlasí s umístěním místní tabule „Dráchov“ na příjezdové komunikaci v části obce „Brana“. Z: místostarosta p.Fousek

e) Žádost p. Kočové s přendáním kontejnerů

Zastupitelstvo posoudilo žádost p.Kočové na přendání kontejnerů na tříděný odpad, které jsou umístěny za jejím domem. Vzhledem k tomu, že tyto kontejnery jsou umístěny pro občany na dobře přístupném a známém místě, které leží na pozemku obce a vzhledem k tomu, že obec nemá žádný jiný vhodný prostor, nebude této žádosti vyhověno a kontejnery zůstanou na tomto místě stát.

f) „Dětský den“

Zastupitelé se zabývali organizací „Dětského dne“ a finanční podporou na tuto akci. Bylo dohodnuto a odsouhlaseno, že obec v souladu se svým rozpočtem poskytne částku 2000 Kč pro nákup „balíčků“ určených dětem do 15 let věku (dosažený věk v tomto kalendářním roce). Navíc bude poskytnuto 500 Kč SDH, který v rámci „Dětského dne“ připravuje pro děti zábavný program. Tyto prostředky jsou určeny na podporu nákupu drobných odměn (cukrovinek) pro zamýšlené soutěže.

Usnesení 05/05/2008:
Zastupitelstvo souhlasí s poskytnutím částky 2.000 Kč na nákup „balíčků“ pro děti do věku 15 let bydlících v Dráchově u příležitosti „Dne dětí“ a částky 500 Kč, kterou podpoří organizaci zábavného programu organizovaného SDH.
Z: pí.Podhrádská, účetní obce ing.Kopáčková

g) Starosta obce p.Paták navrhnul zastupitelům, aby do příštího zasedání zvážili možnost odprodeje části školní zahrady jako výlučně stavební parcely.

Termín příští zasedání zastupitelstva je 03.06.2008 v 19:00h.

Zapsal: ing.Jiří Kopáček, CSc., v.r.
Ověřili: p.Podhrádská, p.Ivanšík

U S N E S E N Í

z jednání zastupitelstva obce ze dne 24.04.2008

(výtah ze zápisu č.05/2008)

Usnesení 01/09/2007:
Zastupitelstvo odsouhlasilo postup, aby pohledávka za Fa.Podlaha z Českých Budějovic byla řešena pomocí soukromého exekutora. Úkol zůstává

Z: p.Paták

Usnesení 02/04/2007:
Zastupitelstvo souhlasí s prodejem prostor předzahrádek v ceně 25Kč/1m^2 a tak s ukončením nájmu těchto prostor. Starosta obce vyzve k jednání ty občany obce, kterých se pronájmem týká.

Termín řešení : posunut do konce 1.pololetí 2008

Usnesení 05/01/2008: Zastupitelstvo bere na vědomí podání návrhu na nařízení exekuce za dlužníkem p.Josefem Podlahou z Českých Budějovic. Z: starosta p.Paták

Usnesení 05/02/2008: zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí kupní smlouvě uzavřené mezi obcí Dráchov a 5 vlastníky na odkup pozemků pro vybudování ČOV.

Z: místostarosta p.Fousek

Usnesení 05/03/2008:
Zastupitelstvo schvaluje změnu rozpočtu č.1/2008

Z: starosta p.Paták, účetní nobce ing.Kopáčková

Usnesení 05/04/2008:
Zastupitelstvo souhlasí s umístěním místní tabule „Dráchov“ na příjezdové komunikaci v části obce „Brana“.

Z: místostarosta p.Fousek

Usnesení 05/05/2008:
Zastupitelstvo souhlasí s poskytnutím částky 2.000 Kč na nákup „balíčků“ pro děti do věku 15 let bydlících v Dráchově u příležitosti „Dne dětí“ a částky 500 Kč, kterou podpoří organizaci zábavného programu organizovaného SDH.

Z: pí.Podhrádská, účetní obce ing.Kopáčková

Zapsal: ing.Jiří Kopáček, CSc., v.r.

Ověřili: pí.Podhrádská, p.Ivanšík

František P a t á k, v.r.
starosta obce